



АДМИНИСТРАЦИЯ АРТИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.12.2025 № 694

пгт. Арти

О внесении изменений в постановление Администрации Артинского муниципального округа от 28.04.2025 № 208 «Об утверждении перечня ветхих, аварийных и подлежащих сносу жилых домов в Артинском муниципальном округе, непригодных для постоянного проживания» (в редакции постановления от 04.06.2025 № 258, от 08.08.2025 № 397, от 20.08.2025 № 420, от 14.10.2025 № 569, 28.11.2025 № 661).

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 г. № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»; Постановлением Администрации Артинского городского округа от 24.03.2021г. №167 «О создании межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом на территории Артинского городского округа» (в редакции от 08.05.2024 № 264)

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление Администрации Артинского муниципального округа от 28.04.2025 № 208 «Перечень ветхих, аварийных и подлежащих сносу жилых домов в Артинском муниципальном округе, непригодных для постоянного проживания» (в редакции постановления от 04.06.2025 № 258, от 08.08.2025 № 397, от 20.08.2025 № 420, от 14.10.2025 № 569, 28.11.2025 № 661).

1.1. Приложение №1 «Перечень аварийных жилых домов в Артинском городском округе, непригодных для постоянного проживания и подлежащих сносу» читать в новой редакции (приложение № 1)

1.2. Приложение №2 «Перечень ветхих жилых домов в Артинском городском округе, непригодных для постоянного проживания и подлежащих сносу» читать в новой редакции (приложение № 2).

2. Настоящее постановление опубликовать в «Муниципальном вестнике» газеты «Артинские вести» и на сайте Артинского муниципального округа arti.midural.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Артинского муниципального округа В.И. Кожева.

Глава Артинского муниципального округа



А.А. Константинов — А.А. Константинов

Приложение №1
к постановлению
Администрации Артинского
муниципального округа
от 08.12.2025 № 694

Перечень аварийных многоквартирных жилых домов в Артинском муниципальном округе по состоянию на 05.12.2025 года

№ п/п	Адрес	Год постройки	Кол-во квартир	Общая площадь	Основание признания дома аварийным	Дальнейшее использ. здания
1	2	3	4	5	6	7
1.	Артинский район, с. Березовка, ул. Энгельса, 53	1969 г.	2	62,0	Акт обследования от 26.05.2015 г. и заключение от 26.05.2015 г.	Расселение, снос до 2028 года
2.	Артинский район, с. Поташка, ул. Чапаева, 17	1954 г.	2	110,0	Акт обследования от 26.05.2015 г. и заключение от 26.05.2105 г.	Расселение, снос до 2028 года
3.	Артинский район, д. Черкасовка, ул. Советская, 45	1960 г.	2	91,5	Акт обследования от 26.05.2015 г. и заключение от 26.05.2015 г.	Расселение, снос до 2028 года
4.	п. Арти, ул. Грязнова, 24	-	2	40,8	Акт обследования от 20.09.2017 г. и заключение от 20.09.2017 г.	Расселение, снос до 2028 года
5.	п. Арти, ул. Аносова, 11	1917	2	64,8	Акт обследования от 21.09.2017 г. и заключение от 21.09.2017 г.	Расселение, снос до 2028 года
6.	Артинский район, д. Большие Карзи, ул. Советская, д. 12	1992	3	160,2	Акт обследования от 13.08.2018 г. и заключение от 13.08.2018 г.	Расселение, снос до 2028 года
7.	Артинский район, с. Свердловское, ул. Юбилейная, д. 16	1975	4	173,8	Акт обследования от 08.04.2022 г. и заключение от 08.04.2022 г.	Расселение, снос до 2028 года
8.	Артинский район, пгт. Арти, ул. Ленина, д. 12	1917	4	135,1	Акт обследования от 27.11.2024 г. и заключение от 27.11.2024 г.	Расселение, снос до 2029 года
9.	Артинский район, с. Поташка, ул. Юбилейная, д. 4	1960	4	168,9	Акт обследования от 22.04.2025 г. и заключение от 22.04.2025 г.	Расселение, снос до 2029 года
10.	Артинский район, с. Сажино, ул. Больничный городок, д. 3	1970	20 жилых квартир + 1 нежилое помещение	1545,1	Акт обследования от 09.10.2025 г. и заключение от 09.10.2025 г.	Расселение, снос до 2029 года
	ИТОГО:		46	2552,2		

***Перечень ветхих жилых домов в Артинском муниципальном
округе, непригодных для постоянного проживания и подлежащих сносу по состоянию на
05.12.2025 года***

№ п/п	Адрес	Год постройки	Кол-во квартир	Общая площадь	Основание признания дома непригодным	Дальнейшее использ. здания
1	2	3	4	5	6	7
1.	п. Арти ул. Волочнева, 31	-	1	14,6	Акт обследования от 05.07.2011 г. и заключение от 12.07.2011 г.	Расселение, снос до 2028 года
2.	с. Азигулово ул. Советская, 48	-	1	40,4	Акт обследования от 02.03.2011г. и заключение от 02.03.2011 г.	Расселение, снос до 2028 года
3.	с. Манчаж ул. Советская, д. 159	-	1	33,4	Акт обследования от 23.09.2016 и заключение от 23.09.2016 г.	Расселение, снос до 2028 года
4.	с. Сажино ул. Заречная, д. 33	-	1	67,7	Акт обследования от 25.09.2019 г. и заключение от 25.09.2019 г.	Расселение, снос до 2030 года
5.	с. Малая Тавра, ул. Советская, д.6, кв.2	-	1	32,1	Акт обследования от 12.02.2020 г. и заключение от 12.02.2020 г	Расселение, снос до 2031 года
6.	пгт. Арти, ул. Щепочкина, д. 7, кв.1	-	1	39,0	Акт обследования от 29.05.2020 г. и заключение от 29.05.2020 г.	Расселение, снос до 2031 года
7.	п. Усть – Югуш, ул. Уральская, д. 3	-	2	69,2	Акт обследования от 28.07.2020г. и заключение от 28.07.2020г.	Расселение, снос до 2031 года
8.	с. Новый Златоуст, ул. Новая, д.5, кв.2	-	1	98,6	Акт обследования от 05.10.2022г. и заключение от 05.10.2022г.	Расселение, снос до 2031 года
9.	д. Багышково, ул. Советская, д.35	1957	1	19,7	Акт обследования от 15.12.2022г. и заключение от 15.12.2022г.	Расселение, снос до 2031 года
10.	с. Сухановка, ул. Мира, д. 7	1968	2	82,2	Акт обследования от 15.12.2022г. и заключение от 15.12.2022г.	Расселение, снос до 2031 года
11.	д. Омельково, ул. Новоселов, д. 9, кв. 2	1972	1	40,8	Акт обследования от 01.03.2023г. и заключение от 01.03.2023г.	Расселение, снос до 2031 года

12.	д. Байбулда, ул. Ключевая, д. 15		1	31,8	Акт обследования от 24.04.2023г. и заключение от 24.04.2023г.	Расселение, снос до 2031 года
13.	пгт. Арти, ул. Нефедова, д. 17	1917	2	32,8	Акт обследования от 27.04.2023г. и заключение от 27.04.2023г.	Расселение, снос до 2031 года
14.	с. Сухановка, ул. Мира, д. 13, кв. 2	-	1	71,5	Акт обследования от 12.07.2023г. и заключение от 12.07.2023г.	Расселение, снос до 2031 года
15.	пгт. Арти, ул. Аносова, д. 28	1958	1	56,6	Акт обследования от 10.10.2023г. и заключение от 10.10.2023г.	Расселение, снос до 2031
16.	д. Артя-Шигири, ул. Школьная, д. 1а	-	2	85,9	Акт обследования от 17.11.2023г. и заключение от 17.11.2023г.	Расселение, снос до 2031
17.	пгт. Арти, ул. Ленина, д. 248/1	-	1	35,6	Акт обследования от 16.02.2024г. и заключение от 16.02.2024г.	Расселение, снос до 2031
18.	пгт. Арти, ул. Невраева, д. 46	1950	1	29,9	Акт обследования от 02.07.2024г. и заключение от 02.07.2024г.	Расселение, снос до 2028
19.	пгт. Арти, ул. Ленина, д. 31, кв. 1	-	1	37,9	Акт обследования от 11.07.2024г. и заключение от 11.07.2024г.	Расселение, снос до 2031
20.	с. Манчаж, ул. Советская, д. 12	-	1	20,0	Акт обследования от 02.07.2024г. и заключение от 02.07.2024г.	Расселение, снос до 2031
21.	д. Конеево, ул. Заречная, д. 14	1917	1	42,5	Акт обследования от 08.08.2024г. и заключение от 08.08.2024г.	Расселение, снос до 2031
22.	пгт. Арти, ул. Советская, д. 14	1917	2	54,5	Акт обследования от 16.05.2025г. и заключение от 16.05.2025г.	Расселение, снос до 2031
23.	д. Березовка, ул. 1 Мая, д. 44А	-	2	119,8	Акт обследования от 28.07.2025г. и заключение от 28.07.2025г.	Расселение, снос до 2031
24.	с. Новый Златоуст, ул. Новая, д. 6, кв. 2	-	1	98,2	Акт обследования от 13.08.2025г. и заключение от 13.08.2025г.	Расселение, снос до 2031
25.	пгт. Арти, ул. Козлова, д. 107, кв. 1	-	1	33,8	Акт обследования от 02.09.2025г. и заключение от 02.09.2025г.	Расселение, снос до 2031
26.	с. Сажино, ул. Советская, д. 53	-	1	35,2	Акт обследования от 11.11.2025г. и заключение от 11.11.2025г.	Расселение, снос до 2031

27.	пгт. Арти, ул. Нефедова, д. 143	1991	1	24,58	Акт обследования от 02.12.2025г. и заключение от 02.12.2025г.	Расселение, снос до 2031
28.	д. Головино, ул. Тракторная, д. 3	1917	1	50,4	Акт обследования от 02.12.2025г. и заключение от 02.12.2025г.	Расселение, снос до 2031
	ИТОГО:		34	1398,68		